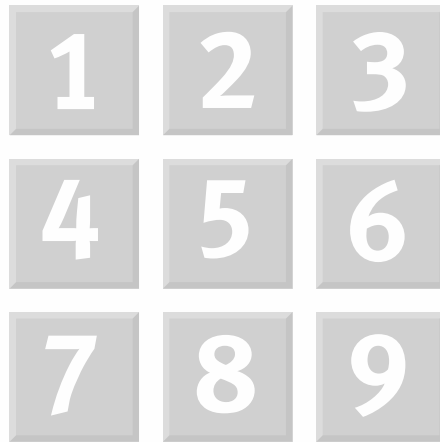


HILLERØD BORGERSTIFTELSE
CVR-NR. 12 90 64 71

Hostrupsvej 9
3400 Hillerød



ÅRSRAPPORT FOR ÅRET 2021



DØSSING & PARTNERE P/S

Godkendte revisorer

www.dossing.dk

Indholdsfortegnelse

Foreningsoplysninger	1
Bestyrelsens påtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning	3-4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2021	6-7
Balance pr. 31. December 2021	8-9
Noter	10

Foreningsoplysninger

Hillerød Borgerstiftelse

Beliggende

Hostrupsvej 9
3400 Hillerød
CVR-nr. 12 90 64 71

Bestyrelse

Helge Fyrsterling
Jørn Larsen
Annette Nielsen
Lars Kruse Hansen
Christian M Andersen

Administrator

Selvadministrerende

Revision

Døssing og Partnere
Roskildevej 12 A
3400 Hillerød

Godkendt på foreningens generalforsamling, den / 2022

Dirigent:

Bestyrelsens påtegning

Undertegnede har aflagt årsrapport for perioden 1. januar - 31 december 2021 for Hillerød Borgerstiftelse.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A og foreningens vedtægter.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021, samt af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af foreningens finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 19/4 2022

I bestyrelsen:

Helge Fyrsterling
Formand

Jørn Larsen
Kasserer

Annette Nielsen

Lars Kruse Hansen

Christian M Andersen

Bestyrelsens påtegning

Til medlemmerne i Hillerød Borgerstiftelse:

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Hillerød Borgerstiftelse for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven og foreningens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven og foreningens vedtægter.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven og foreningens vedtægter. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion

Bestyrelsens påtegning

på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hillerød, den 19/4 2022
Døssing & Partnere P/S
Godkendte revisorer
CVR-nr. 42 49 17 48

Jeanette Vetlov
Registreret revisor
MNE-nr. mne17153

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hillerød Borgerstiftelse er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A og foreningens vedtægter.

Formålet med årsrapporten er at give et retvisende billede af foreningens aktiviteter for regnskabsperioden.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

De anvendte regnskabs- og vurderingsprincipper er i øvrigt:

Resultatopgørelsen OPSTILLINGSFORM

Resultatopgørelsen er opstillet, så den bedst viser foreningens aktiviteter i det forløbne regnskabsår, dels for Hillerød Borgerstiftelse, og dels for ejendommen Hostrupvej 9.

INDTÆGTER

Medlemskontingent, husleje samt øvrige indtægter vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

OMKOSTNINGER

Omkostninger vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsperioden.

Finansielle indtægter består af renteindtægter af bankindeståender, samt udbytter vedr. værdipapirer.

Balancen

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Foreningens ejendom (grund og bygning) er optaget til anskaffelsespris.

Der foretages en systematisk vedligeholdelse af ejendommen, der sikrer en høj vedligeholdelsesstandard, og ejendommen antages derfor ikke at være udsat for løbende værdiforringelse.

Der afskrives ikke på foreningens ejendom.

Værdipapirer

Værdipapirer er optaget til kursværdi på statusdagen.

EGENKAPITAL

Under foreningens egenkapital indregnes overført overskud eller tab fra tidligere år, overført resultat for året samt kursregulering vedr. værdipapirer.

ØVRIGE GÆLDSFORPLIGTELSE

Øvrige gældsforpligtelser værdiansættes til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2021

	2021	2020
Hillerød Borgerstiftelse		
Indtægter:		
Medlemskontingent	21.200	21.800
Bankrenter	-2.566	-681
Aktieudbytte	49.200	347.328
Indtægter i alt	67.834	368.447
Udgifter:		
Møder, generalforsamling	1.675	3.414
Gaver og blomster	7.300	7.470
Gebyrer, porto m.v.	940	1.342
Bestyrelseshonorar	40.000	40.000
Revision	17.719	17.063
Advokat/konsulenthonorar	50.000	0
Støtte til Jul for alle i Hillerød	5.000	5.000
Lokalhistorisk Forening	5.000	5.000
Drabantgardens Venner	10.000	5.000
Udgifter i alt	-137.634	-84.289
Årets resultat (negativt)	-69.803	284.158

Resultatopgørelse for 2021

	2021	2020
Hostrupsvej 9		
Indtægter:		
Huslejeindtægter	516.123	504.004
Garageleje	10.000	8.800
Vaskemønter	990	1.965
Indtægter i alt	527.113	514.769
Udgifter:		
Ejendomsskat	15.623	15.629
Renovation/affaldshåndtering	17.900	16.255
Vandafgift	37.023	35.099
Forsikringer	28.418	25.826
Elektricitet	6.091	4.889
Varme kontor	9.568	11.384
Varme, el og vand ledige lejemål	2.694	1.115
Varmeregnskab	8.507	7.737
Administration PBS, porto og gebyrer	6.019	5.049
Regnskabsassistance	13.085	13.085
Vicevært	20.000	20.000
Reparation og vedligeholdelse	536.247	1.003.589
Udgifter i alt	-701.175	-1.159.657
Årets resultat (negativt)	-174.062	-644.888

Balance pr. 31. december 2021

	2021	2020
AKTIVER		
Ejendomme		
(offentlig vurdering 1/10-2020 4.500.000)		
Anskaffelsessum primo	1.875.000	1.875.000
Ombygning	535.498	535.498
Forbedringer	1.339.006	1.339.006
Forbedringer i året	0	0
Ejendomme i alt	<u>3.749.504</u>	<u>3.749.504</u>
Værdipapirer		
17.913 Nordea Invest Globale	0	1.857.578
41.620 Nordea Invest Basis 2	7.167.796	4.890.788
Værdipapirer i alt	<u>7.167.796</u>	<u>6.748.366</u>
Tilgodehavender		
Diverse tilgodehavender	0	2.141
Tilgodehavende udbytteskat	44.649	44.649
Tilgodehavender i alt	<u>44.649</u>	<u>46.790</u>
Likvide beholdninger		
Kassebeholdning	1.315	1.202
Nordea 901051	8.407	72.070
Nordea 523018	58.050	229.935
Likvide beholdninger i alt	<u>67.772</u>	<u>303.207</u>
AKTIVER I ALT	<u>11.029.721</u>	<u>10.847.867</u>

Balance pr. 31. december 2021

	2021	2020
PASSIVER		
Egenkapital		
Årets resultat Hillerød Borgerstiftelse	-69.803	284.158
Årets resultat Hostrupvej 9	-174.062	-644.888
Overført tidligere år	10.699.391	11.160.807
Kursregulering aktier	421.071	-100.686
Egenkapital i alt	<u>10.876.597</u>	<u>10.699.391</u>
Kortfristet gæld		
Kreditorer	32.085	36.812
Deposita	121.039	111.664
Kortfristet gæld i alt	<u>153.124</u>	<u>148.476</u>
Gæld i alt	<u>153.124</u>	<u>148.476</u>
PASSIVER I ALT	<u>11.029.721</u>	<u>10.847.867</u>

Noter

Kursregulering værdipapirer:

Værdipapirbeholdning pr. 1. januar 2021	6.748.366
Tilgang	1.829.964
Afgang	-1.831.605
Kursgevinst i 2021	<u>421.071</u>

I alt **7.167.796**

Kursværdi:

Værdipapirer pr. 31. december 2021	<u>7.167.796</u>
------------------------------------	------------------

I alt **7.167.796**

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Christian Møller Andersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-056861902396

IP: 80.167.xxx.xxx

2022-04-19 12:23:22 UTC

NEM ID 

Jørn Larsen

Kasserer

Serienummer: PID:9208-2002-2-234061282346

IP: 77.213.xxx.xxx

2022-04-19 12:54:14 UTC

NEM ID 

Helge Lerbek Fyrsterling

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-184531641200

IP: 87.54.xxx.xxx

2022-04-19 17:20:34 UTC

NEM ID 

Lars Kruse Hansen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-523279294351

IP: 188.178.xxx.xxx

2022-04-20 07:40:01 UTC

NEM ID 

Annette Nielsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-374097011734

IP: 87.59.xxx.xxx

2022-04-20 17:11:33 UTC

NEM ID 

Jeanette Møller Vetlov

Registreret revisor

På vegne af: Døssing & Partnere P/S

Serienummer: CVR:42491748-RID:48904420

IP: 195.225.xxx.xxx

2022-04-21 08:03:19 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 6CSOH-M3N5Y-QVUHV-HMEZX-CEAKS-3QTVD

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>