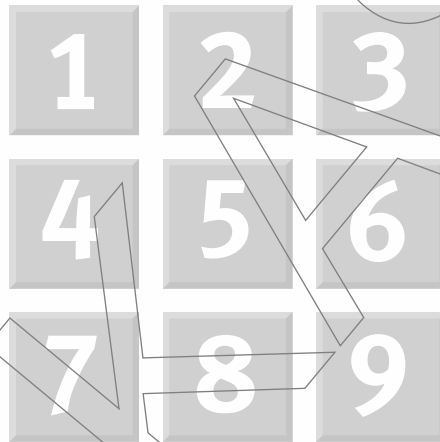


HILLERØD BORGERSTIFTELSE
CVR-NR. 12 90 64 71

Hostrupsvej 9
3400 Hillerød



ÅRSRAPPORT FOR ÅRET 2022



DØSSING & PARTNERE P/S

Godkendte revisorer

www.dossing.dk

Indholdsfortegnelse

Foreningsoplysninger	1
Bestyrelsens påtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning	3-4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2022	6-7
Balance pr. 31. December 2022	8-9
Noter	10

Foreningsoplysninger

Hillerød Borgerstiftelse

Beliggende

Hostrupsvej 9
3400 Hillerød
CVR-nr. 12 90 64 71

Bestyrelse

Annette Nielsen
Jørn Larsen
Lars Kruse Hansen
Christian M Andersen
Hans Øder

Administrator

Selvadministrerende

Revision

Døssing og Partnere
Roskildevej 12 A
3400 Hillerød

Godkendt på foreningens generalforsamling, den / 2023

Dirigent:

Bestyrelsens påtegning

Undertegnede har aflagt årsrapport for perioden 1. januar - 31 december 2022 for Hillerød Borgerstiftelse.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A og foreningens vedtægter.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022, samt af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af foreningens finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 3/4 2023

I bestyrelsen:

Annette Nielsen
Formand

Jørn Larsen
Kasserer

Hans Øder

Lars Kruse Hansen

Christian M Andersen

Bestyrelsens påtegning

Til medlemmerne i Hillerød Borgerstiftelse:

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Hillerød Borgerstiftelse for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven og foreningens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven og foreningens vedtægter.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven og foreningens vedtægter. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion

Bestyrelsens påtegning

på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hillerød, den 3/4 2023

Døssing & Partnere P/S

Godkendte revisorer

CVR-nr. 42 49 17 48

Jeanette Vetlov

Registreret revisor

MNE-nr. mne17153

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hillerød Borgerstiftelse er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A og foreningens vedtægter.

Formålet med årsrapporten er at give et retvisende billede af foreningens aktiviteter for regnskabsperioden.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

De anvendte regnskabs- og vurderingsprincipper er i øvrigt:

Resultatopgørelsen OPSTILLINGSFORM

Resultatopgørelsen er opstillet, så den bedst viser foreningens aktiviteter i det forløbne regnskabsår, dels for Hillerød Borgerstiftelse, og dels for ejendommen Hostrupvej 9.

INDTÆGTER

Medlemskontingent, husleje, bankrenter og aktieudbytter samt øvrige indtægter vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

OMKOSTNINGER

Omkostninger vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsperioden.

Finansielle indtægter består af renteindtægter af bankindeståender, samt udbytter vedr. værdipapirer.

Balancen

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Foreningens ejendom (grund og bygning) er optaget til anskaffelsespris.

Der foretages en systematisk vedligeholdelse af ejendommen, der sikrer en høj vedligeholdelsesstandard, og ejendommen antages derfor ikke at være udsat for løbende værdiforringelse.

Der afskrives ikke på foreningens ejendom.

Værdipapirer

Værdipapirer er optaget til kursværdi på statusdagen.

LIKVIDER

Likvide midler omfatter indestående i foreningen pengeinstitut.

EGENKAPITAL

Under foreningens egenkapital indregnes overført overskud eller tab fra tidligere år, overført resultat for året samt kursregulering vedr. værdipapirer.

ØVRIGE GÆLDSFORPLIGTELSE

Øvrige gældsforpligtelser værdiansættes til nominal værdi.

Resultatopgørelse for 2022

2022

2021

Hillerød Borgerstiftelse

Indtægter:

Medlemskontingent	19.800	21.200
Bankrenter	-1.689	-2.566
Aktieudbytte	262.206	49.200
Indtægter i alt	280.317	67.834

Omkostninger:

Møder, generalforsamling	10.730	1.675
Gaver og blomster	6.503	7.300
Reception	9.140	0
Gebyrer, porto m.v.	0	940
Bestyrelseshonorar	40.000	40.000
Revision	18.562	17.719
Advokat/konsulenthonorar	0	50.000
Mødrehjælpen	50.000	0
Røde Kors	55.000	0
Julemærkehjemmet Kildemose	81.000	0
Støtte til Jul for alle i Hillerød	0	5.000
Lokalhistorisk Forening	10.000	5.000
Drabantgardens Venner	10.000	10.000
Omkostninger i alt	-290.935	-137.634

Årets resultat (negativt)

-10.618 **-69.803**

Resultatopgørelse for 2022

2022

2021

Hostrupsvej 9

Indtægter:

Huslejeindtægter	555.996	516.123
Garageleje	13.200	10.000
Vaskemønter	812	990

Indtægter i alt

570.008 527.113

Omkostninger:

Ejendomsskat	15.619	15.623
Renovation/affaldshåndtering	17.645	17.900
Vandafgift	37.774	37.023
Forsikringer	28.566	28.418
Elektricitet	9.426	6.091
Varme kontor	13.962	9.568
Varme, el og vand ledige lejemål	0	2.694
Varmeregnskab	4.716	8.507
Administration PBS, porto og gebyrer	8.062	6.019
Regnskabsassistance	13.422	13.085
Vicevært	20.000	20.000
Reparation og vedligeholdelse	110.484	536.247

Omkostninger i alt

-279.676 -701.175

Årets resultat

290.332 -174.062

Balance pr. 31. december 2022

	2022	2021
AKTIVER		
Ejendomme (offentlig vurdering 4.500.000)		
Anskaffelsessum primo	1.875.000	1.875.000
Ombygning	535.498	535.498
Forbedringer	1.339.006	1.339.006
Forbedringer i året	0	0
Ejendomme i alt	3.749.504	3.749.504
Værdipapirer		
41.620 Nordea Invest Basis 2	5.846.777	7.167.796
Værdipapirer i alt	5.846.777	7.167.796
Tilgodehavender		
Diverse tilgodehavender	0	0
Tilgodehavende udbytteskat	0	44.649
Tilgodehavender i alt	0	44.649
Likvide beholdninger		
Kassebeholdning	1.316	1.315
Nordea 901051	21.581	8.407
Nordea 523018	366.993	58.050
Likvide beholdninger i alt	389.891	67.772
AKTIVER I ALT	9.986.172	11.029.721

Balance pr. 31. december 2022

	2022	2021
PASSIVER		
Egenkapital		
Årets resultat Hillerød Borgerstiftelse	-10.618	-69.803
Årets resultat Hostrupvej 9	290.332	-174.062
Overført tidligere år	10.876.597	10.699.391
Kursregulering aktier	-1.321.018	421.071
Egenkapital i alt	<u>9.835.293</u>	<u>10.876.597</u>
Kortfristet gæld		
Kreditorer	29.840	32.085
Deposita	121.039	121.039
Kortfristet gæld i alt	<u>150.879</u>	<u>153.124</u>
Gæld i alt	<u>150.879</u>	<u>153.124</u>
PASSIVER I ALT	<u>9.986.172</u>	<u>11.029.721</u>

Noter

Kursregulering værdipapirer:

Værdipapirbeholdning pr. 1. januar 2022	7.167.795
Tilgang	0
Afgang	0
Kurstab i 2022	<u>-1.321.018</u>

I alt

5.846.777

Kursværdi:

Værdipapirer pr. 31. december 2022	<u>5.846.777</u>
------------------------------------	------------------

I alt

5.846.777

UDKYLDES